

# Mietbürgschaftserklärung

Objekt: \_\_\_\_\_

Mietbeginn: \_\_\_\_\_

Mieter mit vollständiger Adresse und Geburtsdatum:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Bürge mit vollständiger Adresse und Geburtsdatum:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- 1) Die oben genannte bürgende Person übernimmt die Bürgschaft sämtlicher Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis des genannten Mieters gegenüber dem Vermieter für das oben genannte Objekt über die Dauer des Mietverhältnisses.
- 2) Die Bürgschaft erstreckt sich unter anderem auf die Übernahme der vereinbarten Kaltmiete, der Nebenkosten, eventueller Nachzahlungen aus Jahresabrechnungen für Betriebskosten sowie auf die ordnungsgemäße Rückgabe der oben genannten Mieteinheit.
- 3) Diese Bürgschaft gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung sämtlicher ausstehender Mietkosten, Nebenkosten oder sonstiger Forderungen, die im Zusammenhang mit der Nutzung der Mieteinheit stehen.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bürge